

**Antrag auf Erstellung eines
Verkehrswertgutachtens
nach § 193 Abs. 1 des
Baugesetzbuches (BauGB)**

Landratsamt Regensburg
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses
Altmühlstr. 3
93059 Regensburg

Telefon: 0941/4009-673
Fax: 0941/4009-426
E-Mail: gutachterausschuss@landratsamt-
regensburg.de

Antragssteller/in

Nachname / Firma:	Vorname:
Straße Hausnummer:	PLZ Ort:
Telefon: Fax:	E-Mail:

Antragsberechtigung: Die Antragsberechtigung ist nachzuweisen.

Miteigentümer oder sonstige Berechtigte (nicht identisch mit Antragssteller/in)

Nachname / Firma:	Vorname:
Straße Hausnummer:	PLZ Ort:
Nachname / Firma:	Vorname:
Straße Hausnummer:	PLZ Ort:

Bewertungsobjekt:

Straße Hausnummer:	PLZ Ort:	<input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück <input type="checkbox"/> bebautes Grundstück <input type="checkbox"/> Wohnungs-/Teileigentum <input type="checkbox"/> Erbbaurecht <input type="checkbox"/> Dienstbarkeit <input type="checkbox"/> Wohnrecht <input type="checkbox"/> _____ sonstiges Recht
Gemarkung:	Flur-Nr.:	
Aufteilungsplannr. (bei Wohnungs-/Teileigentum)	Stockwerk (bei Wohnungs-/Teileigentum)	

Zweck des Gutachtens**Wertermittlungsstichtag**

<input type="checkbox"/> Verkauf <input type="checkbox"/> Nachlassregelung <input type="checkbox"/> Feststellung der Vermögensverhältnisse <input type="checkbox"/> _____ sonstiges	<input type="checkbox"/> Zeitpunkt der Gutachtenerstellung <input type="checkbox"/> _____ anderer Bewertungsstichtag
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anzahl der benötigten Ausfertigungen des Gutachtens: _____

Erforderliche Bewertungsunterlagen (Kopien ausreichend)

- Aktueller Grundbuchauszug (in jedem Fall erforderlich)
- Bauakten (aktuelle und maßstäbliche Bauzeichnungen, u.a. Grundrisse, Ansichten, Querschnitte)
- Teilungserklärung (bei Wohn-/Teileigentum)
- Vollmacht
- aktueller Brandversicherungsbescheid
- _____
sonstiges

Erklärung

Ich verpflichte mich, die anfallenden Gebühren und Auslagen nach § 16 Gutachterausschussverordnung zu übernehmen. Im Falle einer Rücknahme des Antrages entstehen Gebühren nach § 16 Abs. 6 der Gutachterausschussverordnung.

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in
ggf. Ort, Datum	ggf. Unterschrift Miteigentümer oder sonstiger Berechtigter
ggf. Ort, Datum	ggf. Unterschrift Miteigentümer oder sonstiger Berechtigter